

TENIMAR d.o.o. u stečaju, Sv.Duje 8/a, Dugopolje, OIB:86885657426 po Rješenju
Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. **11. St-81/2020-7 od 25.02.2020.**
Imenovani stečajni upravitelj **STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

11. St-81/2020

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 S P L I T

**OBAVIJEST O NEMOGUĆNOSTI PREUZIMANJA
STEČAJNE MASE U POSJED**

Odlukom IV. donijetoj na izvještajnom ročištu upućen sam bez odgode uzeti u posjed nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika te o tome izvijestiti sud i vjerovnika u roku od 15 dana.

Ovim podneskom izvještavam sud o poduzetim radnjama:

1. dana 09.06.2020. telefonski sam komunicirao sa Zlatom Božić Pavletić i informirao ju o zaključcima skupštine vjerovnika; o obvezi bez odgode preuzimanja nekretnine u posjed, oglašavanju davanja nekretnine u najam i prikupljanju ponuda. Na njenu izjavu o obvezama radi liječenja, prilagodio sam se i prihvatio sam primopredaju za petak, 12.06.2020.
2. za 12.06.2020. dogovorio sam bravara za odlazak na nekretninu i obavljanje preuzimanja nekretnine u posjed.
3. 11.06.2020. nazvala me gđa Zlata Božić Pavletić i rekla da hitno i neodgodivo mora na preglede u bolnicu te moli da se preuzimanje obavi u ponedjeljak 15.06.2020.
4. 15.06.2020. kad sam već bio na putu za Split radi obavljanja primopredaje nekretnine, dobivam SMS poruku od gospođe Božić Pavletić da je tu noć hitno otputovala za Zagreb. Tek tada sam uočio da je u ponoćnim satima poslala i mail s istom obavijeti.
5. od 15.06.2020. do 20.06.2020. uputio sam gospođi dvanaest neuspješnih telefonskih poziva. 19.06.2020. komunicirao sam i s njenim ocem Markom Božićem, inače stečajnim vjerovnikom, koji mi je obećao da će kontaktirati kćerku i obavijestiti je o potrebi da mi se hitno javi (nisam naveo razloge potrebe kontakta, osim što sam se predstavio kao stečajni upravitelj Tenimara d.o.o.). Po njemu, njegova kćerka je prije tri dana otišla u Zagreb i vraća se za dva dana. Na upit da li je kćerka dobro odgovorio je da jest (rekao bih sa čuđenjem zbog čega takvo pitanje).
6. dana 15.06.2020. u novom mailu gđi. Božić Pavletić sam jasno naveo neophodnost preuzimanja nekretnine i zamolio da angažira zastupnika ako ona nije zdravstveno sposobna. Blokerala je prijer poruke.
7. uspio sam 16.06.2020. poslati prethodno blokirani mail na kojeg do danas nema odgovora.

8. dana 20.06.2020. šaljem novi mail i nudim još zadnji datum 23.06.2020. za obavljanje preuzimanja bez posredstva suda. Odgovora nema.

Dana 19.06.2020. telefonski sam komunicirao s punomoćnicom po zaposlenju Karlovačke banke d.d., gđom Brankom Bakić i informirao ju o izbjegavanju suradnje Zlate Božić Pavletić.

Općinskom sudu u Splitu dostavio sam podnesak s izjavom da preuzimam ovršni postupak i predlažem nastavak postupanja u Ovr-9000/2015. Podnesak je evidentiran na e-predmetu.

U nemogućnosti preuzimanja predmeta stečajne mase, nekretnine u Dugopolju, mirnim putem od bivše zakonske zastupnice, a pozivajući se na njenu obvezu suradnje prema Stečajnom zakonu, predlažem da sud sasluša Zlatu Božić Pavletić o okolnostima koje se odnose na sprečavanje predaje predmetne nekretnine u posjed stečajnom upravitelju, u skladu s odredbama čl. 178. st.1. čl. 180. Stečajnog zakona.

Milna, 22.06.2020.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr